

N i e d e r s c h r i f t
über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Ulsnis
vom 18.11.2021
in der Gaststätte "Ulsnis-Kirchenholz"

Beginn: **20:00 Uhr**

Ende: **22:30 Uhr**

Name	Funktion	Anmerkungen
Anwesend		
Vorsitz		
Schmidt, Jürgen	Bürgermeister	
Gremiumsmitglied		
Delz, Martin		
Hansen, Christine		
Helm, Hans-Jürgen		
Krohn, Richard		
Leu, Jan-Christian		
Schmidt, Carsten		
Protokollführung		
Jacobsen, Dirk		
Teilnahmeberechtigte		
Wrobel, Gudrun	Gleichstellungsbeauftragte	
Entschuldigt abwesend		
Hagge, Ursula		
Ingwersen, Lewe		

TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Genehmigung des Protokolls vom 22.07.2021
3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil der Sitzung vom 22.07.2021
4. Verwaltungsbericht
5. Einwohnerfragestunde
6. Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Gemeinde Ulsnis - „Ulsnisland“
 - a) eingegangene Stellungnahmen von Bürgern, Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
 - b) Satzungsbeschluss mit Billigung der Begründung
7. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen der Gemeinde Ulsnis (Abwasseranlagensatzung)
8. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Nachtragsatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ulsnis
9. Beratung und Beschlussfassung über die Einstellung eines Naturpark-Rangers beim Naturpark Schlei e.V.
10. Beratung und Beschlussfassung über Photovoltaik Freiflächenanlagen in der Gemeinde Ulsnis
11. Sachstandsbericht und Ideensammlung zum Handlungsfeld „Entwicklung und Zukunft der Gemeinden und des Amtes“
12. Sachstandsbericht zum Ortskernentwicklungskonzept
13. Sonstige Vorlagen

Jürgen Schmidt
Vorsitzender

Dirk Jacobsen
Protokollführung

1. Eröffnung und Begrüßung

Um 20:00 Uhr eröffnet Bürgermeister Jürgen Schmidt die Sitzung, begrüßt die Gemeindevertreter, die anwesenden Bürger (4 Personen), die Gleichstellungsbeauftragte des Amtes Frau Gudrun Wrobel sowie die Presse und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die form- und fristgerechte Einladung fest.

2. Genehmigung des Protokolls vom 22.07.2021

Das Protokoll der Gemeindevertretersitzung vom 22.07.2021 wird mit 7 x Ja genehmigt.

3. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Sitzungsteil der Sitzung vom 22.07.2021

Das Ing.-Büro Dogs Architektur, Nübel wurde mit dem Entwurf für die Erweiterung des Kindergartens beauftragt.

4. Verwaltungsbericht

In seinem Verwaltungsbericht geht der Bürgermeister (im folgenden BM) auf eine Vielzahl wahrgenommener Termine und Veranstaltungen auf Amts- und Gemeindeebene ein:

Breitbandzweckverband:

30.07.: (aufgenommene Mängel sind beseitigt)

20.09.: „Lichterfest“: Freischaltung der ersten Anschlüsse in Steinfeld

In Ulsnis wurden von 124 weiteren möglichen („Fischgräten“-)Anschlüssen 84 angemeldet.

Ortsentwicklungskonzept:

- von den verteilten Fragebögen gab es eine Rückläuferquote von 21 %

- am Bürgerworkshop nahmen ca. 30 Personen teil

- weitere separate Workshops der Gemeindevertretungen Loit, Steinfeld, Ulsnis

- eine Ortsbegehung hat stattgefunden

- eine Auswertung der Anregungen und Ideen erfolgt bis Januar/Februar 2022

Naturpark Schlei:

02.08. Vorstellung der lokalen Aktionen: Blühstreifen, Salzwiesen

- bei einer Mitgliederversammlung wurden für 2023 höhere Beiträge aufgrund einer erhöhten Umlage an den Bund angekündigt

Kindertagesstätte:

- ein erster Entwurf für eine Erweiterung liegt vor

Weiteres:

- Ausfälle der Straßenbeleuchtung in Gunneby und Ulsnis wurden repariert

- nachdem die richtigen Teile geliefert wurden, soll kommende Woche die Beleuchtung in Hestoft wieder in Betrieb genommen werden

- die Spurbahn Ulsnishöh wurde saniert

- an einer Versammlung des Kreisnetzbeirates (SH-Netz) wurde teilgenommen

- die Jahresabschlüsse 2018/19/20 wurden behandelt

Themen auf Amtsebene:

- Smart City, Ruf-Bus, Smarter Dorfshuttle

- Sanierung Sporthalle Boren

- Die Sportvereine werden zukünftig von den Hallenbenutzungsgebühren befreit; dafür entfallen aber auch die Zuschüsse der Gemeinden

Kultur- und Umweltausschuss (Richard Krohn):

- Bei der Jahreshauptversammlung des Männergesangsvereins wurde erwähnt, das für den

langjährigen Vorsitzenden Peter Marxsen ein Nachfolger gesucht wird

- der Pflanztag hat wieder gute Resonanz erfahren
- „Unser Dorf hat Zukunft“
- es sollen Kochkurse angeboten werden (24.11.2021 Ursula Hagge; 28.01.2022 ADS-Heim)
- Planungen für 2022: Apfelblütenfest; Riesen-Geburtstag, Pflanztag
- für die Aktiv-Region könnten 3 Unterstände (Fahrradtourismus) angemeldet werden
- der Gehweg vom ADS-Heim Richtung Ulsnisstrand ist sanierungsbedürftig (=> B +W)
- im Radwegenetz soll die Spurbahn „Fahrtoter Weg“ mit aufgenommen werden
- ein Projekt soll eine Boule-Bahn in Gunneby werden
- der Terminplan (zusammen mit der Gemeinde Steinfeld) wird demnächst abgestimmt

Bau- und Wegeausschuss (Martin Delz):

- das Aufkappen der Knicks an Gemeindewegen ist erfolgt
- Schwarzdecken-Unterhaltungsverband: Flickarbeiten erfolgen noch dieses Jahr; größere Reparaturen sind derzeit wegen der Breitband-Verlegung ausgesetzt
- der Blitzschutz am KiGa-Gebäude ist installiert; es ist keine Dach-Ausbesserung erforderlich
- FW-Gerätehaus Gunneby: die erforderlichen baulichen Maßnahmen wurden abgestimmt
- FW-Gerätehaus Ulsnis: die Erweiterung muss noch detaillierter geplant werden

Abwasserausschuss (Jan Leu):

- es werden wiederholt Störungen an den Pumpen gemeldet; es wird ein Info-Blatt verteilt
- eine Pumpstation in Gunneby ist erneuert worden
- Anstehendes Thema ist die erforderliche Entschlammung der Klärteiche; hierzu fand beim Wasserbeschaffungsverband Nord, Oeversee eine Info-Veranstaltung statt. Ggf. gibt es alternative Methoden zum Ausbaggern.

Finanzausschuss (Jürgen Helm):

- derzeit liegen noch keine aussagekräftigen Zahlen für den Abschluss vor; nächste Woche gibt es einen neuen Termin beim Amt
- es sind höhere Gewerbesteuerereinnahmen als im Ansatz zu verzeichnen
- aufgrund zeitlicher Engpässe tagt der Rechnungsprüfungsausschuss erst im Januar 2022
- ein Dank geht an Richard Krohn wegen seines Einsatzes bei den Info-Tafeln zu den historischen Stätten in der Gemeinde

5. Einwohnerfragestunde

- Jürgen Jacobsen bedankt sich bei Richard Krohn und Martin Delz für die Unterstützung bei den Feldtouren; für die Öffentlichkeitsarbeit wurden Info-Tafeln überreicht
- Hans-Wilhelm Jürgensen bemängelt den Zustand des Bürgersteiges (s. o.); weiterhin müsste der Weg in Ulsnisstrand Richtung Hagab mit Grand ausgebessert werden.
- Gudrun Wrobel ist seit Februar 2021 die Gleichstellungsbeauftragte im Amt; vornehmliche Tätigkeit sind derzeit Personalangelegenheiten. Als weltweite Kampagne gegen Gewalt gegen Frauen werden weltweit bis zum 10.12. öffentliche Gebäude orange angestrahlt.

6. Beratung und Beschlussfassung über die 5. Änderung 31-GV-004/2021 des Bebauungsplanes Nr. 1 der Gemeinde Ulsnis - "Ulsnisland"

- a) eingegangene Stellungnahmen von Bürgern, Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange**
 - b) Satzungsbeschluss mit Billigung der Begründung**
-

a) und b) werden jeweils einstimmig bejaht (7 x Ja).

7. Beratung und Beschlussfassung zur Satzung über die Beseitigung von Abwasser aus Grundstücksabwasseranlagen der Gemeinde Ulsnis (Abwasseranlagensatzung) 31-GV-005/2021

Die Entsorgungsfirma Beraldi hat zum 01.01.2022 die Preise für die Entsorgung der Außenlieger um 10,- € auf 46,- €/m³ erhöht. Mit der entsprechenden Änderung im § 13 der Satzung wird diese einstimmig beschlossen.

8. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Nachtragsatzung zur Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ulsnis 31-GV-006/2021

Das Aufkommen an Zweitwohnungssteuer soll von der Gesamthöhe gleich bleiben; aufgrund einer geänderten Bemessungsgrundlage wird die Umlage von 4,5 auf 3,0 % gesenkt (7 x Ja).

9. Beratung und Beschlussfassung über die Einstellung eines Naturpark-Rangers beim Naturpark Schlei e.V.

Die Bezahlung des Rangers wird ab 2023 zu 90 % bezuschusst, d. h. die Gemeinden müssen 10 % der Lohnkosten aufbringen. Für die Gemeinde Ulsnis bedeutet das eine Erhöhung von derzeit 790 €/a um 126 €/a. Die Stellenausschreibung ist befristet auf 3 Jahre; moniert wird aber die vage Formulierung hinsichtlich des Anforderungsprofils (z. B. „sollte der Bewerber teamfähig sein und eigenverantwortlich handeln“; diese Voraussetzungen werden als erforderlich erachtet). Die Zustimmung erfolgt mit 7 x Ja.

10. Beratung und Beschlussfassung über Photovoltaik Freiflächenanlagen in der Gemeinde Ulsnis

Für Freiflächen-PV-Anlagen sind bisher keine Anträge eingegangen; generell kommen nur Ackerflächen in Frage, wobei ein Abstand zur Schlei von 1.000 m einzuhalten ist. Ein Eingriff in unternehmerische Tätigkeiten soll nicht geschehen; gleichwohl wird dafür plädiert, zunächst vorhandene Dachflächen (soweit möglich) mit PV-Anlagen zu bestücken. Mit 5 x Ja und 2 x Nein wird eine Entscheidung auf die nächste GV-Sitzung vertagt.

11. Sachstandsbericht und Ideensammlung zum Handlungsfeld "Entwicklung und Zukunft der Gemeinden und des Amtes"

Die gute Zusammenarbeit mit dem Amt soll weiter fortgesetzt werden; hierfür dienen auch die diversen Zweckverbände. Die Eigenständigkeit der Gemeinden soll erhalten bleiben.

12. Sachstandsbericht zum Ortskernentwicklungskonzept

Die Projektideen zum Ortskernentwicklungskonzept werden priorisiert; für eine Förderung kommen z. B. die FW-Gerätehäuser oder die Erweiterung der KiTa in Frage.

13. Sonstige Vorlagen

- Die Straßenlampen wurden von (z. T. privatem) Bewuchs freigeschnitten; hierbei ist es z. T. zu Kritik aus der Bevölkerung gekommen. Ein Hinweis auf den erforderlichen Rückschnitt von Begleitgrün sowie auf die Reinigung von Rinnsteinen durch die Anwohner soll im Veranstaltungskalender veröffentlicht werden.
- Evtl. nächstes Jahr wieder mal „Schietsammeln“?
- Martin Delz erläutert den Stand zur Erweiterung des FW-Gerätehauses in Ulsnis. Die Vorplanung wurde mit der Feuerwehr-Unfallkasse abgestimmt und bildet die Grundlage für die Förderung über das Ortskernentwicklungskonzept.