Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung Ulsnis am Donnerstag, den 10.12.2009 in der Gaststätte "Ulsnis-Kirchenholz"

Beginn: 18:30 Uhr Ende: ca. 21:45 Uhr

Anwesenheitsliste:

Stimmberechtigt:

- Heidrun Karaca
- Manfred Kurth
- Wolfgang Schattke
- Evelyn Barck
- Lewe Ingwersen
- Karl Georg Hansen
- Jürgen Jacobsen
- Hans-Joachim Krefft
- Jan Leu
- Jürgen Schmidt

Es fehlen: --

Tagesordnung:

- 1. Eröffnung und Begrüßung
- 2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 10.11.2009
- 3. Verwaltungsbericht der Bürgermeisterin
- 4. Berichte der Ausschussvorsitzenden
- 5. Einwohnerfragestunde
- 6. Beratung und Beschlussfassung zur Einleitung eines Änderungsverfahrens zum Flächennutzungsplan (gemeinsamer F-Plan für das Amt Süderbrarup, Teilbereich Ulsnis-Kius, Firma Dank), Beschlussvorlage 2009/30
- 7. Beratung und Beschlussfassung über das weitere Vorgehen zur 28. F-Planänderung, Teilbereich Gemeinde Ulsnis (Aufhebung der Bauflächendarstellung der unbebauten Wohnbauflächen), 2009/31
- 8. Beratung und Beschlussfassung zum Vertrag zwischen der Gemeinde Ulsnis und der Firma Beraldi (Reinigung von Hauskläranlagen und abflusslosen Sammelgruben), 2009/32
- 9. Beratung und Beschlussfassung über die Abwasseranlagensatzung (Hauskläranlagen und abflusslose Sammelgruben), 2009/33
- 10. Beratung und Beschlussfassung über die Abwasserbeseitigungssatzung (zentrale Schmutzwasser- und Niederschlagswasserbeseitigung), 2009/34
- 11. Beratung und Beschlussfassung über die Schmutzwassergebührensatzung (zentrale Schmutzwasserbeseitigung), 2009/35
- 12. Beratung und Beschlussfassung über die Beitragssatzung (zentrale Abwasserbeseitigung), 2009/36

- 13. Beratung und Beschlussfassung über die Investitionsregelung zur Kindertagesstätte in Ulsnis, 2009/37
- 14. Beratung und Beschlussfassung über den Wegenutzungsvertrag mit EON, 2009/38
- 15. Beratung des Nachtragshaushaltes und Beschlussfassung über die 1. Nachtragshaushaltssatzung 2009, 2009/39
- 16. Beratung und Beschlussfassung über Zuschussanträge von Vereinen, 2009/40
- Sonstiges, Termine: n\u00e4chste Sitzung Gemeindevertretung 11.02.2010, Einwohnerversammlung 26. Februar 2010
 Nicht \u00f6ffentlicher Teil der Sitzung:
- 18. Bau- und Personalangelegenheiten

Um 18:30 Uhr eröffnete Bürgermeisterin Heidrun Karaca die Sitzung und begrüßte die Gemeindevertreter und Gäste. Sie stellte die Rechtzeitigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Weiterhin wurden Frau Pütz, Frau Neumann und Herr ter Avest vom Kinderheim Ulsnis als Gäste begrüßt. Der Tagesordnungspunkt 16 wurde einstimmig von der Tagesordnung abgesetzt.

TOP 2

Das Protokoll der Sitzung vom 10.11.2009 wurde einstimmig genehmigt.

TOP 3

Vor ihrem Verwaltungsbericht erteilte die Bürgermeisterin zunächst den Gästen vom Kinderheim Ulsnis das Wort.

Herr Arthur ter Avest stellte kurz das Konzept seiner Kinderheime und zwei seiner Mitarbeiterinnen vor. Mittlerweile werden sechs Kinderheime von ihm betrieben in denen ca. 70 Arbeitnehmer beschäftigt werden.

In ihrem Verwaltungsbericht ging die Bürgermeisterin u.a. kurz auf folgende Themen ein:

- Das Gebäude am Strand in Hagab wurde der Gemeinde von Herrn Lewe Ingwersen geschenkt.
- Hinsichtlich des Fahrradweges wurde der Auftrag vergeben. Baubeginn ist im Januar 2010. Der Lerrohranteil beträgt ca. 30.000 €, ob hierfür eine Förderung möglich ist, steht noch nicht fest.
- Für ganze Ortsteile wird eine Verkehrsberuhigung nicht in Betracht kommen, den noch sollen einige Ortsstellen nochmals überprüft werden.
- Die Elternbeiträge für den Kindergarten sollen in zwei Schritten erhöht werden, um eine Angleichung des Niveaus auf Amtsebene zu erreichen.
- Im nächsten Jahr muss voraussichtlich eine Satzung für Straußenausbaubeiträge verabschiedet werden, da hierzu eine gesetzliche Pflicht bestehe.
- Im Oktober fand ein Ortstermin hinsichtlich der eventuell vorzunehmenden Änderungen des F-Planes statt. Teilnehmer waren auch der Planer Herr Fischer, Herr Wenner vom Kreis SL-FL, Herr Uhl und Frau Brinkmann, beide vom Innenministerium.

Bau- und Wegeausschuss (Jürgen Schmidt):

- Im Rahmen des Konjunkturprogramms wurden Sanierungsarbeiten im Kindergarten vorgenommen. Es wurde eine neue Heizungsanlage installiert, die Elektroverteilung wurde erneuert und eine Deckendämmung eingebaut.
- In Kius wurde an einem Bauabschnitt an den Plattenwegen bereits eine Betonspurbahn gegossen und soll n\u00e4chste Woche verf\u00fcllt werden.
- Für den Kindergarten muss der Anbau eines Ruheraumes für unter dreijährige Kinder geplant werden. Hierzu sollen drei Entwürfe eingeholt werden.

Kultur- und Umweltausschuss (Wolfgang Schattke):

- Am Ortsausgang Hestoft in Richtung Goltoft ist die Errichtung eines Baumtores in Planung. Die Bepflanzung soll noch geklärt werden (Ebereschen oder Buchenhecke).
- Die Linden an der Kirchenallee müssen voraussichtlich gekappt werden, da hiervon eine Gefährdung ausgeht. Eine Kappung auf ca. 6m Höhe würde Kosten von ca.
 4.000 € verursachen. Herr Wenner, Kreis SL-FL, merkte an dieser Stelle an, dass die Allee eventuell mit zu der unter Denkmalschutz stehenden Kirche gehören könnte.
 Dann wäre unter Umständen eine Bezuschussung für derartige Pflegemaßnahmen möglich.
- Die Errichtung eines Basketballfeldes hinter dem Feuerwehrhaus würde nicht durch das Konjunkturpaket II gefördert. Insoweit wird diese Baumaßnahme vorerst unterbleiben.
- Beim Schulwald in Gunneby wird das Absperrband durch einen Holzzaun ersetzt. Die Planung eines Biotops an dieser Stelle würde ebenfalls nicht durch das Konjunkturpaket II gefördert.
- Die in der Gemeinde aufgestellten Wanderkarten müssten erneuert werden. Künftig sollten diese Karten nicht mehr gemalt werden, sondern es sollten Kästen aufgestellt werden, in denen auswechselbare (gedruckte) Karten eingestellt werden können. Vorgesehen sind sechs Kästen zuzüglich eines größeren "Orientierungs-Kastens". Die Kosten hierfür belaufen sich auf ca. 5.500 €

Finanzausschuss (Manfred Kurth):

- Am 26.11.09 tagte der Finanzausschuss in der Amtsverwaltung Süderbrarup. Im Wesentlichen ging es um den Nachtragshaushalt. Entgegen den bisherigen Annahmen sind die Steuereinnahmen nicht gesunken (außer Zweitwohnungssteuer).
- Einzelne Positionen des geplanten Nachtragshaushaltes wurden ausführlich erläutert.
 Als besondere Einnahmeposition waren hier Zuschüsse aus dem Konjunkturprogramm zu nennen, als Ausgaben standen die Aufwendungen für Sanierungsmaßnahmen am Kindergarten und an den Plattenwegen diesen gegenüber.
- Der Finanzausschuss empfiehlt, den vorliegenden Entwurf des Nachtragshaushaltes anzunehmen (siehe TOP 15) und im nächsten Jahr die bestehenden Pachtverträge hinsichtlich der Pachtentgelte anzupassen.

Abwasserausschuss (Lewe Ingwersen):

 Hinsichtlich der Straßenentwässerung an der Hofanlage Andresen, Gunneby, musste nach erfolglosem Spülen letztlich doch gebaggert werden. Die Reparatur des Ablaufs

- gegenüber der Bushaltestelle in Ulsniskirchenholz ist noch nicht erledigt. Der Ablauf am Schulwald in Gunneby soll nächstes Jahr erneuert werden.
- Hinsichtlich der Kleinkläranlagen hat am 02.10.09 eine öffentliche Info-Veranstaltung stattgefunden. Betroffen sind ca. 40 Haushalte für die ein Wartungsvertrag erforderlich ist.
- Die Bewirtschaftungskosten für das Abwassersystem sind gesunken, sodass eine geplante Entnahme aus der Gebührenausgleichsrücklage voraussichtlich nicht erforderlich sein wird.
- Die Entwicklung von Rücklagen, Darlehen und Instandhaltungskosten wurde ausführlich dargestellt.
- Die erforderlichen Änderungen bzw. Regelungsinhalte der in den TOP 9 bis 12 zu beschließenden Satzungen wurden ausführlich erläutert. Neu hierbei ist die Abwasseranlagensatzung (Hauskläranlagen).
- Eine Statistik über Pumpenstörungen wurde aufgezeigt.
- Der Abwasserausschuss empfiehlt, dem vorliegenden Vertragsentwurf mit der Fa.
 Beraldi hinsichtlich der Reinigung von Hauskläranlagen zuzustimmen.

- Ein Bürger fragte nach, ob die Eintragung der Straßenbezeichnungen in der Siedlung Süderfeld in die Navigationssysteme bereits veranlasst sei. Dies wurde bisher nicht erledigt.
- Auf weitere Nachfrage konnte bestätigt werden, dass die Angelegenheit für die Straßenbezeichnung "Ulsnisstrand" bereits erledigt worden ist.
- Ein Bürger aus dem Ortsteil Gunneby regte an, die Straßenkanten bei der zweiten Ortseinfahrt für Gunneby in Ordnung zu bringen. Der Bau- und Wegeausschuss wird sich um diese Angelegenheit kümmern.

TOP 6

Der Planer, Herr Fischer, erläuterte kurz den Sachverhalt zur vorgesehenen F-Plan-Änderung für die Flächen der Fa. Dank in Kius.

Der Beschlussvorlage 2009/30 wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 7

Herr Wenner, Kreis SL-FL, erläuterte kurz die Sach- und Rechtslage zur Ausweisung von zehn neuen Wohnbauflächen im F-Plan. Dies werde vom Innenministerium erst genehmigt, wenn diverse andere Flächen, die derzeit zumindest theoretisch als bebaubare Wohnflächen ausgewiesen sind, entwidmet werden.

Hierzu stellte Herr Wenner die in Rede stehenden Flächen vor und erläuterte, warum eine tatsächliche Bebauung möglicherweise ohnehin nicht möglich sein werde.

Der Beschlussvorlage 2009/31 wurde mit folgender Änderung einstimmig zugestimmt: Im Beschlussvorschlag wird im ersten Absatz die zeitliche Begrenzung von ... "einem Monat"...gestrichen.

Der Text ab dem 2. Absatz ..., Die Aufhebung/Entwidmung von"... wird gestrichen. Die mögliche Umwidmung der einzelnen Flächen soll vertagt und abschließend beraten werden.

TOP 8

Der Beschlussvorlage 2009/32 wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 9

Der Beschlussvorlage 2009/33 wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 10

Der Beschlussvorlage 2009/34 wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 11

Der Beschlussvorlage 2009/35 wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 12

Der Beschlussvorlage 2009/36 wurde einstimmig zugestimmt.

TOP 13

Nach kurzer Diskussion wurde dem Vertragsentwurf zur Investitionskostenregelung hinsichtlich des Kindergartens mit den Gemeinden Goltoft, Loit und Steinfeld zugestimmt (Beschlussvorlage 2009/37).

Abstimmungsergebnis: 8:2:0 (Ja): (Nein): (Enthaltung)

TOP 14

Dem Wegenutzungsvertrag mit der EON-Hanse wurde entsprechend der Beschlussvorlage 2009/38 einstimmig zugestimmt.

TOP 15

Der Nachtragshaushaltssatzung entsprechend der Beschlussvorlage 2009/39 wurde einstimmig zugestimmt.

Hiernach beträgt der Verwaltungshaushalt in Einnahme und Ausgabe jeweils 759.400 € und der Vermögenshaushalt in Einnahme und Ausgabe jeweils 252.100 €.

TOP 16

Wurde von der Tagesordnung abgesetzt (siehe TOP 1).

TOP 17

 Jürgen Jacobsen dankte im Namen der gesamten Gemeindevertretung der Bürgermeisterin Heidrun Karaca für die von Ihr geleistete Arbeit und überreichte ein Präsent.

Die Bürgermeisterin bedankte sich ihrerseits bei allen Mitgliedern der Gemeindevertretung für die geleistete Arbeit.

Das Protokoll des nicht öffentlichen Teils der Sitzung wird hier nicht dargestellt.